

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>01 февраля 2024</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01- 5 ж-2024</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Отделфинстрой и Партнёры»
2.2.2. ИНН:	2130097685
2.2.3. ОГРН:	1122130000167
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и объектами обслуживания. Этап 1 (квартиры с №1 по №200, позиция 4 в микрорайоне «Олимп» по ул. 3. Яковлевой, 58, город Чебоксары)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	городской округ город

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Энергетиков
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030202:1462
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-20-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и объектами обслуживания. Этап 1 (квартиры с №1 по №200)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	7256,7
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	25264,2
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2391,0
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов $K=0,3$, лоджий $K=0,5$, веранд и террас) (кв. м):	12696,5
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12675,8
6.X.8. Количество помещений (штук):	649
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	233
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	416
6.X.11. в том числе квартир (штук):	200
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	144
6.X.13. Количество этажей:	18-10-10-10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота:	
- архитектурная (м):	51,0
- пожарно-техническая (м):	47,24
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.X.18. Иные показатели:	

- общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12675,8
- общая площадь (с учётом балконов К-0,3, лоджий К-0,5, веранд и террас с коэффициентом) (кв. м):	12696,5
- общая площадь квартир (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас без коэффициента) (кв. м):	12743,2
- жилая площадь квартир (кв. м):	6307,5
- количество квартир, в том числе (шт.):	200
- однокомнатных (шт.):	64
- двухкомнатных (шт.):	64
- трехкомнатных (шт.):	64
- четырехкомнатных (шт.):	8
- площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	5779,0
- строительный объём, в том числе (куб. м):	83488
- подземной части (куб. м):	26354
- этажность (этаж):	17-9-9-9
- площадь помещений для хранения велосипедов (кв. м/шт.):	1234,1/225
- площадь встроенных помещений (кв. м/шт.):	1156,9/8
- площадь машино-мест в паркинге (кв. м/шт.):	2286,5/144
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	972216,2
- материал стен:	керамзитобетонные блоки
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08649409714

И.о. заместителя главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства		Ю.А. Васильев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

